



Kauppakeskus Zeppelin

KEMPELE / OULU

SPONDA

Kauppakeskus, joka tarjoaa elämyksiä ja palvelua

Zeppelin on Pohjois-Suomen suurin ja monipuolisin kauppakeskus. Ankkuriyrityksiä ovat Prisma, Halpa-Halli, H&M, Stadium, KappAhl ja Luhta Brand Store. Nämä ja lähes sata muuta liikettä saman katon alla tarjoavat laajan ostos- ja palveluvalikoiman.

Zeppelinin vetovoima on sen monipuolisuudessa, asiakaspalvelussa, viihtyisyydessä, erinomaisessa sijainnissa ja asioinnin helppoudessa. Suuri kauppakeskus tarjoaa aina enemmän elämyksiä ja parempaa palvelua.

Zeppelin on Oulun eteläisen alueen palveluiden ja elämyksien sydän.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



200 m

Kiinteistön palvelut

Zeppelinissä on lähes 100 liikettä, unikkeja putiikkeja, muotibrändejä, ravintoloita ja kahviloita.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee vain 10 minuutin ajomatkan päässä Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, keskellä kaupallista keskittymää ja asuintaajamaa vilkkaan Valtatie 4:n vieressä.

Pysäköinti

Pihassa on yhteensä 1 500 pysäköintipaikkaa sekä yritysten työntekijöille että heidän asiakkailleen.

Alueen palvelut

Lähialueella on paljon vähittäis- ja tukkukauppoja.



Zeppelinintie 1

90450 OULU / KEMPELE

TILATYYPIT

Liiketila

RAKENNUSVUOSI

1992

KERROKSIA

2

HUONEALA

28000 m²

ENERGIALUOKKA

D2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

YMPÄRISTÖ-SERTIFIKAATTI

breeam

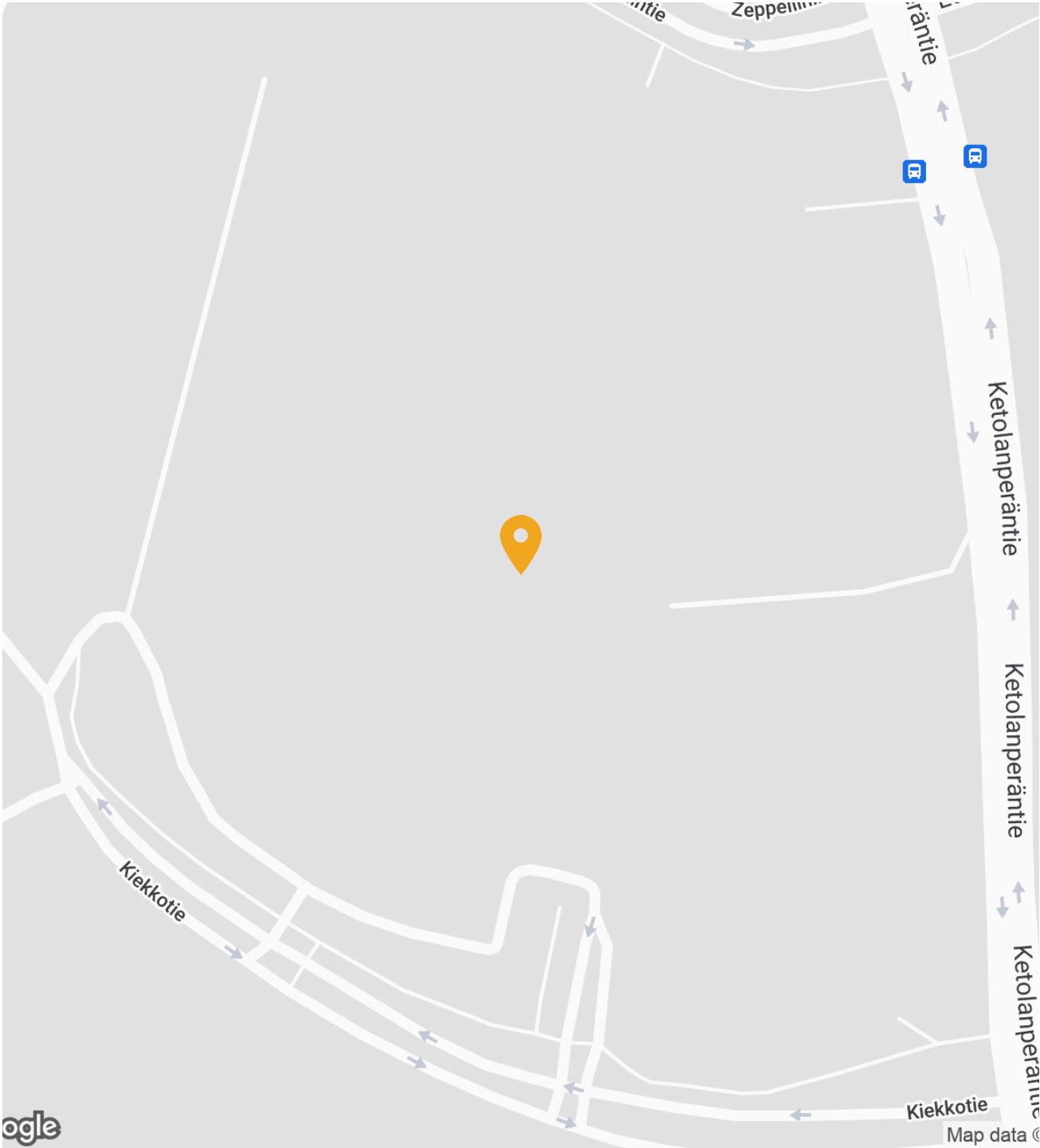
Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön
pihassa



200 m



Yhteyshenkilösi



VELI-PEKKA MÄKINEN
Shopping Centre Manager
+358 20 431 3486
veli-pekka.makinen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.