



# Piispantilankuja 2

OLARI / ESPOO

SPONDA



# Valoisaa työskentelytilaa, tyylikäs sisääntuloaula ja edustussauna

Kauniin puistomainen miljöö ympäröi tätä Espoon Friisilässä sijaitsevaa kiinteistöä. Taloon astuessa on vastassa tyylikäs sisääntuloaula ja itse työskentelytilat ovat valoisat. Kiinteistössä on lisäksi edustussauna, jota vuokrataan kiinteistön kaikille asiakasyrityksille.

Busseilla pääsee kätevästi niin Tapiolaan kuin Helsingin keskustaan. Työpaikalle voi myös pyöräillä helposti läheisten kevyen liikenteen väylien ansiosta. Lähellä ovat Suomenojan liikekeskukset, esimerkiksi urheilu- ja rautakauppa. Myös kauppakeskus Iso Omena palveluineen ja lounaspaikkoineen on noin vartin kävelymatkan päässä. Noin viiden minuutin ajomatkan päässä Olarissa voi hoitaa ruokaostokset kätevästi kotimatalla.



# Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa ja  
autohallissa



Saunatilat



Vuokrattavia kokoustiloja



250 m



1,1 km



30 min

## Kiinteistön palvelut

Kiinteistön B-portaan 5. kerroksessa sijaitsee kokous- ja saunatila, jota asiakasyritykset voivat hyödyntää.

## Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee Etelä-Espoossa noin 4,5 km Tapiolasta länteen. Kuitinmäentien bussipysäkit ovat lähellä ja ne palvelevat Espoon sisäisten bussien käyttäjiä. Länsiväylän varren pysäkiltä on yhteys Helsingin keskustaan.

## Pysäköinti

Autopaikkoja on kiinteistön pihassa ja autohallissa. Osa autopaikoista sijaitsee autokatoksessa ja osa on varustettu sähköpistokkeella.

## Alueen palvelut

Kauppakeskus Iso Omena on matkaa noin 1,5 km. Täältä löytyvät lounasravintolat, päivittäistavara-, pukeutumisen ja muut erikoisliikkeet, kirjasto, elokuvateatteri, lääkäri- ja muut palvelut.







# Piispantilankuja 2

02240 ESPOO / OLARI

**TILATYYPIT**

Toimistotila

**RAKENNUSVUOSI**

1991

**KERROKSIA**

3

**HUONEALA**

2628 m<sup>2</sup>

**ENERGIALUOKKA**

D2007

**ENERGIATEHOKKUUS-  
OHJELMA**

Kyllä

## Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön  
pihassa ja  
autohallissa



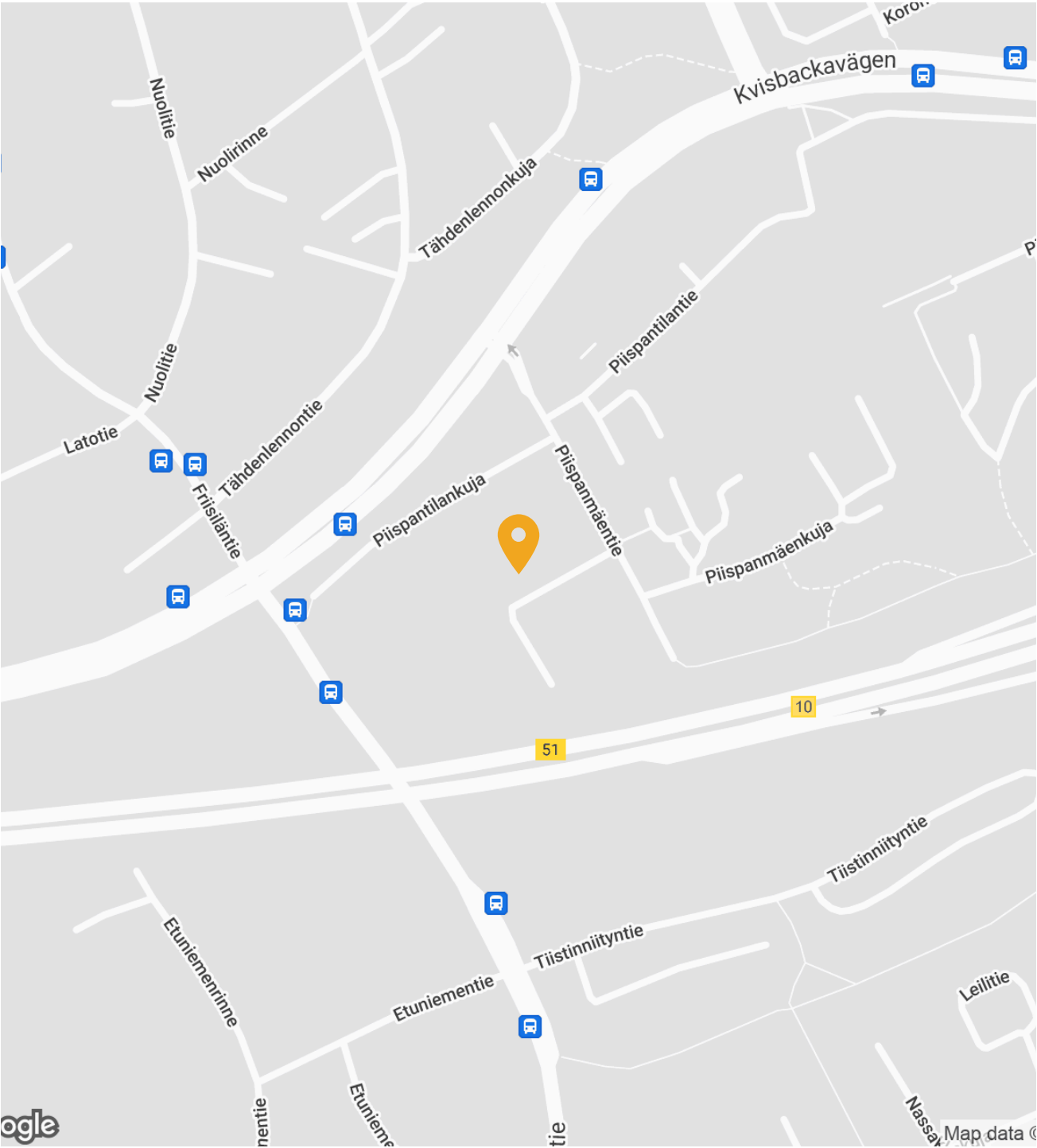
250 m



1,1 km



30 min





# Yhteyshenkilösi



**MARKUS VASARAINEN**

Account Manager

+358 44 780 8820

markus.vasarainen@sponda.fi

# SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | [sponda.fi](https://sponda.fi)

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

## Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



### Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



### Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



### Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



### Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



### Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.