



Mikonkatu 17

KLUUVI / HELSINKI

SPONDA

Fennia-talo tarjoaa upeat puitteet yrityksellesi

Fennia-talona tunnettu Mikonkatu 17 on upea, historiallinen arvokiinteistö loistavalla paikalla Helsingin ydinkeskustassa, Fenniakorttelissa. Rautatien torin ääressä sijaitsevalle kiinteistölle on erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet ympäri pääkaupunkiseutua.

Nykyisin modernina toimisto- ja liikekiinteistönä toimiva Fennia-talo koostuu historiallisesti arvokkaasta, vuonna 1892 valmistuneesta hotellirakennuksesta sekä sisäpihalla sijaitsevasta modernista rakennuksesta jossa suurin osa toimistotiloista sijaitsee. Rakennusten välinen piha on katettu lasikatolla. Katutasossa on liiketiloja ja ylemmissä kerroksissa on toimistotilaa.

Hotellirakennuksen suojellut sisätilat on teknisesti päivitetty nykytoimistoa vastaavalle tasolle. Talon uusbarokkinen miljöö upeine rappukäytävineen ja korkeine huoneineen tarjoaa upeat puitteet arvokasta ilmettä arvostavalle yritykselle. Moderni toimistorakennus on valmistunut vuonna 2002 sen tilat ovat helposti muunneltavissa yrityskohtaisesti.





Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat P-Eliei ja P-Kluuvi



Fenniakorttelin ravintolamaailma



100 m



200 m



100 m



100 m

Kiinteistön palvelut

Kiinteistön vastaanottopalvelu on 17 A -rapussa.

Saavutettavuus

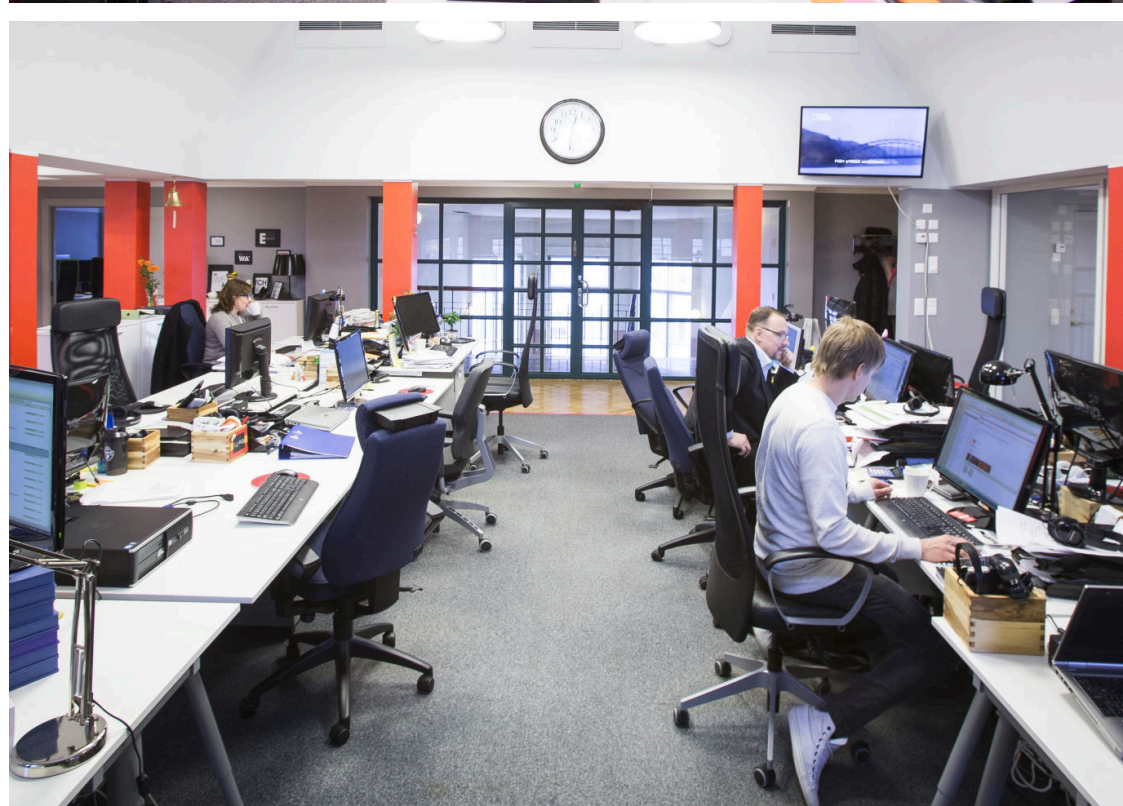
Kiinteistön vieressä sijaitsevat Rautatieasema ja Rautatientorin linja-autoasema takaavat erinomaisen julkisen liikenteen saavutettavuuden, jota täydentää korttelin alapuolella sijaitseva Helsingin yliopiston metroasema.

Pysäköinti

Henkilöautoilijoita palvelevat rautatieaseman yhteydessä sijaitseva Engelin pysäköintilaitos ja Kluuvin pysäköintilaitos, josta on suora yhteys Helsingin yliopiston metroaseman kautta.

Alueen palvelut

Fenniakorttelissa on mittava määrä ravintoloita ja muita viihdepalveluita. Keskeinen sijainti ydinkeskustassa takaa sen, että kaikki kaupalliset ja yrityspalvelut sijaitsevat lyhyen kävelymatkan etäisyydellä.



Mikonkatu 17

00100 HELSINKI / KLUUVI

TILATYYPIT

Toimistotila, Kokoustila

RAKENNUSVUOSI

1898

KERROKSIA

7

HUONEALA

8018,5 m²

ENERGIALUOKKA

E2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat P-ElieI ja
P-Kluuvi



100 m



200 m



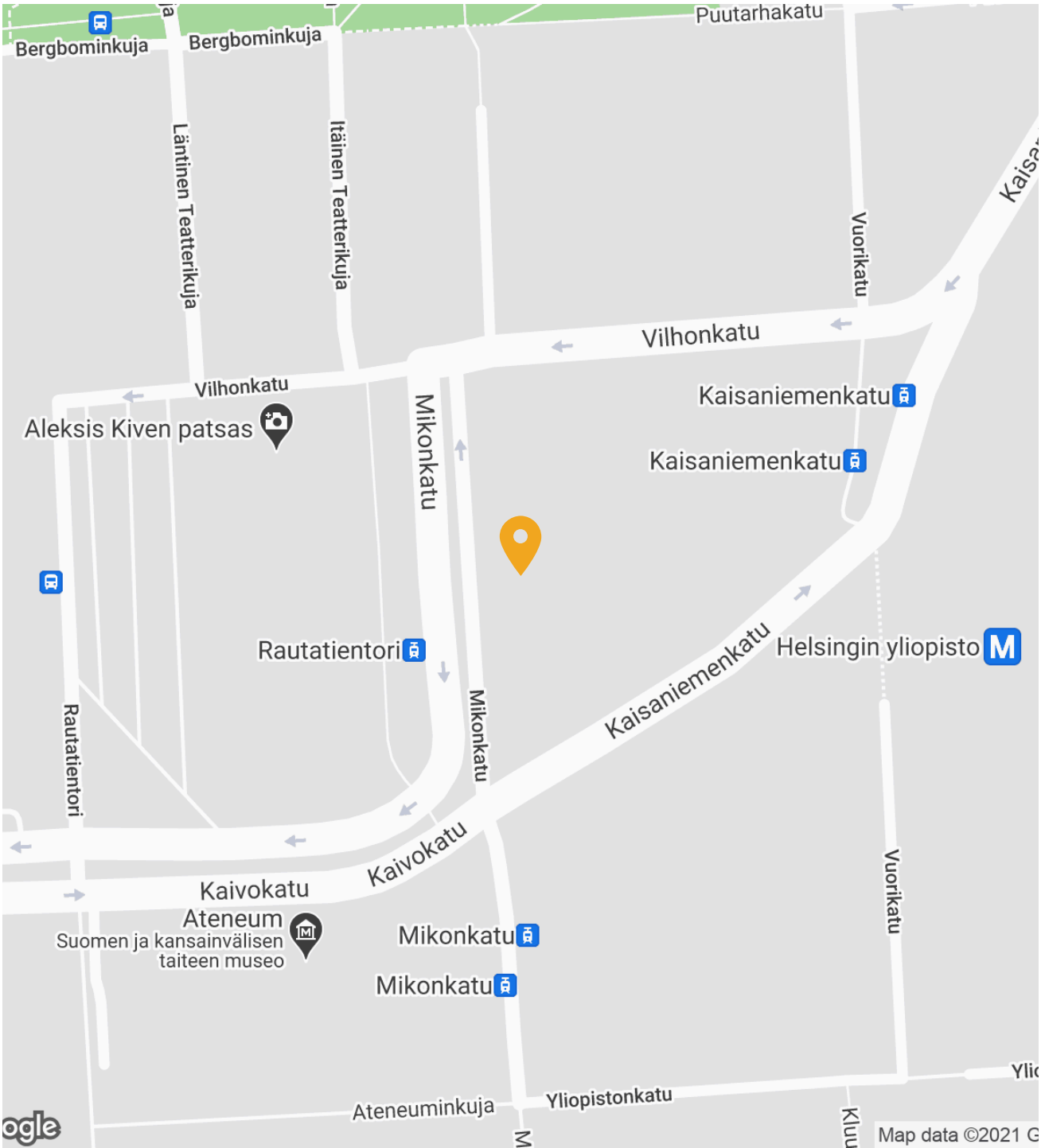
100 m



100 m



30 min



Yhteyshenkilösi



EMILIA JAAKKOLA

Account Manager

+358 50 516 8547

emilia.jaakkola@sponda.fi



JENNI NIVALAINEN

Senior Manager, Leasing and Customer Success

+358 40 550 2793

jenni.nivalainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilaratkaisuihin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.