



Martinkyläntie 53

VARISTO / VANTAA

SPONDA

Sijainti keskellä vilkasta liikekeskittymää

Tämä Petikon ja Variston alueella sijaitseva kiinteistö tarjoaa erinomaisen ympäristön keskellä vilkasta liikekeskittymää. Varikko on yksi vanhimpia kauppapaikkoja Vantaalla. Tehokkaasti hyödynnetyllä yritysalueella työskentelee yli 4 000 työntekijää ja lähes 250 eri yritystä.

Kohteen ensimmäisessä kerroksessa on liikekäyttöön sopivaa tilaa, joka on jaettavissa tarpeen mukaan. Kerroksessa on myös korkeaa, varastona hyvin toimivaa tilaa. Toisen kerroksen tilat sopivat joko liikekäyttöön tai toimistoksi.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



Varastotilaa



50 m



2 km

Saavutettavuus

Kehä III:n ja Vihdintien läheisyys tekee kiinteistöstä helposti saavutettavan sekä busseilla että omalla autolla, eikä Helsinki–Vantaan lentokenttäkään ole kaukana.

Pysäköinti

Kiinteistön pysäköintihallissa ja pihalla on parkkipaikkoja autolla työmatkansa taittaville. Vuokralaisten on mahdollista vuokrata pysäköintipaikkoja parkkihallista. Pihalla on paikkoja rajoitetusti.

Alueen palvelut

Alueelle on keskittynyt runsaasti kodin sisustamisen ja remontoinnin palveluita. Lähistöltä löytyy myös muutama ravintola.

Martinkyläntie 53

01720 VANTAA / VARISTO

TILATYYPIT

Toimistotila, Liiketila,
Varastotila

RAKENNUSVUOSI

1991

KERROKSIA

4

HUONEALA

3068 m²

ENERGIALUOKKA

C2007

ENERGIATEHOKKUUS- OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön
pihassa



50 m



2 km



10 min



Yhteyshenkilösi



JARNO SAARI

Account Manager

+358 50 3903 510

jarno.saari@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.