



Mannerheimintie 14

KAMPPI / HELSINKI

SPONDA

Toimitilaa Helsingin keskeisimmällä paikalla

Sponda suunnittelee Mannerheimintie 14:ään uutta korkeatasoista toimisto- ja liiketilakiinteistöä, jossa ensiluokkainen design yhdistyy kestävän rakentamisen periaatteisiin. Helsingin kaupunki on myöntänyt uudisrakennukselle rakennusluvan.

Valmistuttuaan rakennus kohentaa Helsingin ydinkeskustan kaupunkikuvaa ja edistää osaltaan kaupungin ilmastotavoitteita.

Uudisrakennukseen tulee korkealaatuisia toimisto- ja liiketiloja, jotka vastaavat yritysten pääkonttoritilojen ja brändien lippulaivaliikkeiden vaatimustasoa. Kiinteistöstä on suunniteltu erittäin energiatehokas ja muunneltava. Nykyaikaiset toimitilat tarjoavat ensiluokkaista käyttömukavuutta – niin työntekoon kuin liiketilojen toimivuuteen.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Forum-P



Forumin ravintolatarjonta



Suihkut ja pukuhuoneet



Pyöräparkki sisätiloissa



400 m



100 m



400 m



400 m



30 min

Kiinteistön palvelut

Forumin yhteisistä tiloista löytyy suihku- ja sosiaalityilat.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee aivan Helsingin ydinkeskustassa. Bussit, raitiovaunut, junat ja metro ovat välittömässä läheisyydessä tai muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Forum-kortteli on Helsingin vilkkaimpia läpikulkupaikkoja. Sieltä on kulkutunneliyhteys muualle keskustaan, kuten päärautatieasemalle ja Kampin liikenneterminaaliin. Forumiin tulee myös uuden Pissarakadan sisäänkäynti.

Pysäköinti

Lähin pysäköintipaikka on Forumin pysäköintihalli Forum-P (suora hissiyhteys kauppakeskuksesta). Läheisyydessä on lisäksi useita muitakin pysäköintimahdollisuuksia, kuten Stockmann Q-Park, P-Eliel ja autoparkki WTC. Forumin yhteisistä tiloista löytyy pyöräparkki sekä suihku- ja sosiaalityilat.

Alueen palvelut

Korttelissa on kattava valikoima kaupanalan toimijoita sekä palveluita terveyden- ja kauneudenhoidosta kahviloihin ja ravintoloihin. Kaikki Kauppakeskus Forumin ja ydinkeskustan palvelut ovat lähellä.





Mannerheimintie 14

00100 HELSINKI / KAMPPI

TILATYYPIT

Toimistotila

RAKENNUSVUOSI

1963

KERROKSIA

9

HUONEALA

16400 m²

ENERGIALUOKKA

D2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Forum-P



400 m



100 m



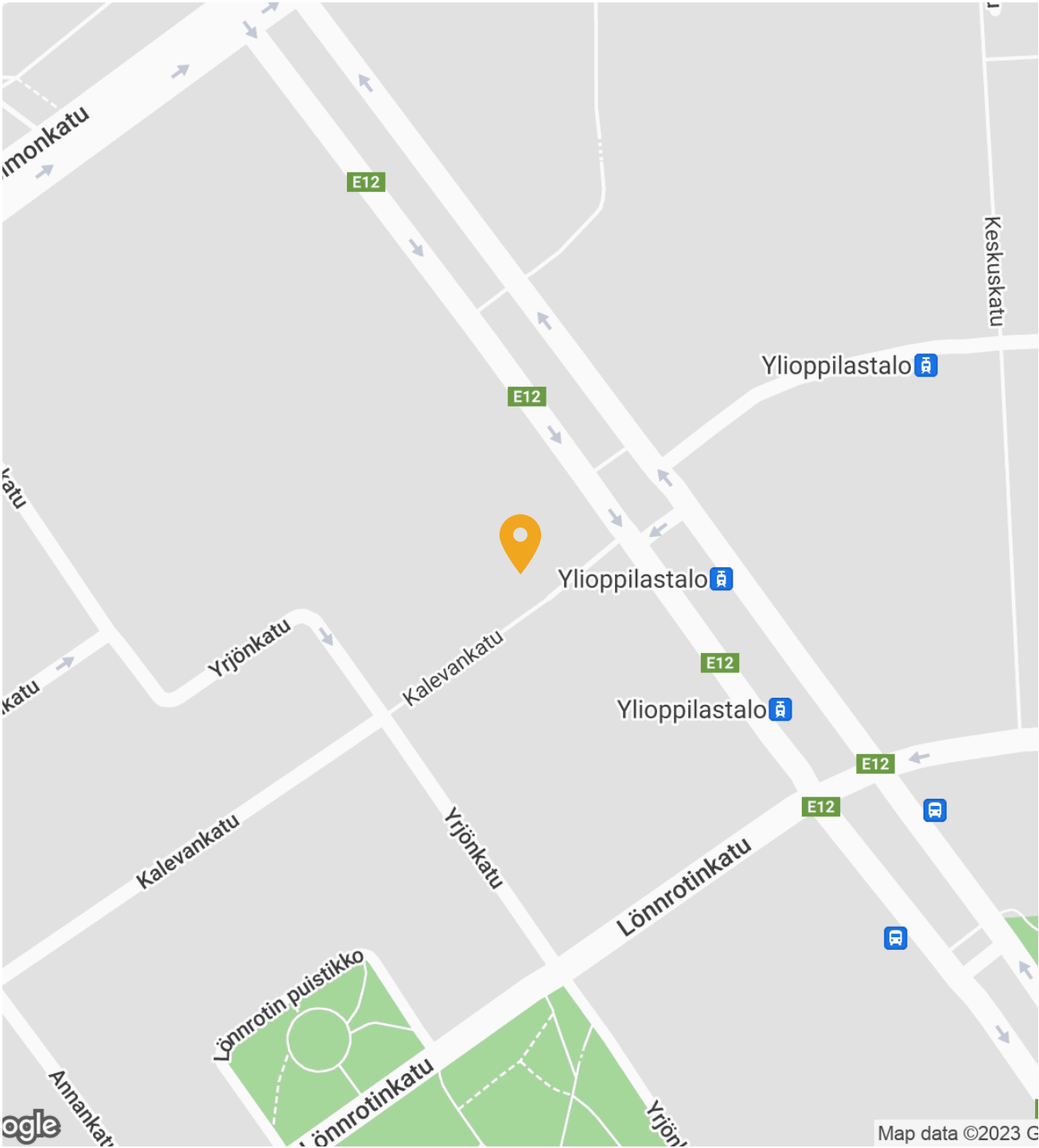
400 m



400 m



30 min





Yhteyshenkilösi



HARRI AUTIO

Director, Sales

+358 40 846 6560

harri.autio@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.