



Leinikkitie 20

SIMONKYLÄ / VANTAA

SPONDA

Toimisto- ja liiketalo Simonkylässä

Simonkylässä sijaitsevan toimisto- ja liiketalon sijainti on hyvä kansainväliseen liiketoimintaan panostavalle yritykselle.

Simonkylä on kaupungin ensimmäisiä aluerakentamiskohteita ja kuuluu Vantaan kulttuurihistoriallisesti arvokkaisiin kohteisiin. Asukasmäärältään Simonkylä on Tikkurilan palvelualueen suurin kaupunginosa ja myös yksi Vantaan suurimmista.

Simonkylän paikalliskeskus on noin 1,5 km Tikkurilan keskustasta, ja päivittäistavarakauppoja on useita. Pysäköintipaikkoja löytyy sekä kiinteistön pihasta että lähiympäristöstä.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



250 m



1,5 km



10 min

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee Vantaan Simonkylän paikalliskeskuksessa, n. 1,5 km etäisyydellä Tikkurilan keskustasta. Hiekkaharjun asemalle on matkaa n. 1 km. Bussit kulkevat niin Myyrmäkeen, Helsinkiin kuin puolentoista kilometrin päässä sijaitsevaan Tikkurilaankin. Läheisten kevyenliikenteenväylien ansiosta työpaikalle on helppo saapua myös polkupyörällä. Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa 15 minuutissa.

Pysäköinti

Kiinteistön alueella sijaitsevat pysäköintipaikat ovat vuokrattavissa toimitilavuokrauksen yhteydessä. Paikkoja on rajoitetusti joten vapaiden paikkojen saatavuutta kannattaa tiedustella.

Alueen palvelut

Kiinteistö sijaitsee paikalliskeskuksessa, jossa on mm. kauppa, apteekki ja kioski. Tikkurilan palvelut lounaspaikkoineen ovat noin viiden minuutin automatkan päässä.



Leinikkitie 20

01350 VANTAA / SIMONKYLÄ

TILATYYPIT

Toimistotila, Varastotila,
Liiketila

RAKENNUSVUOSI

1990

KERROKSIA

4

HUONEALA

4890,5 m²

ENERGIALUOKKA

D2007

ENERGIATEHOKKUUS- OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön
pihassa



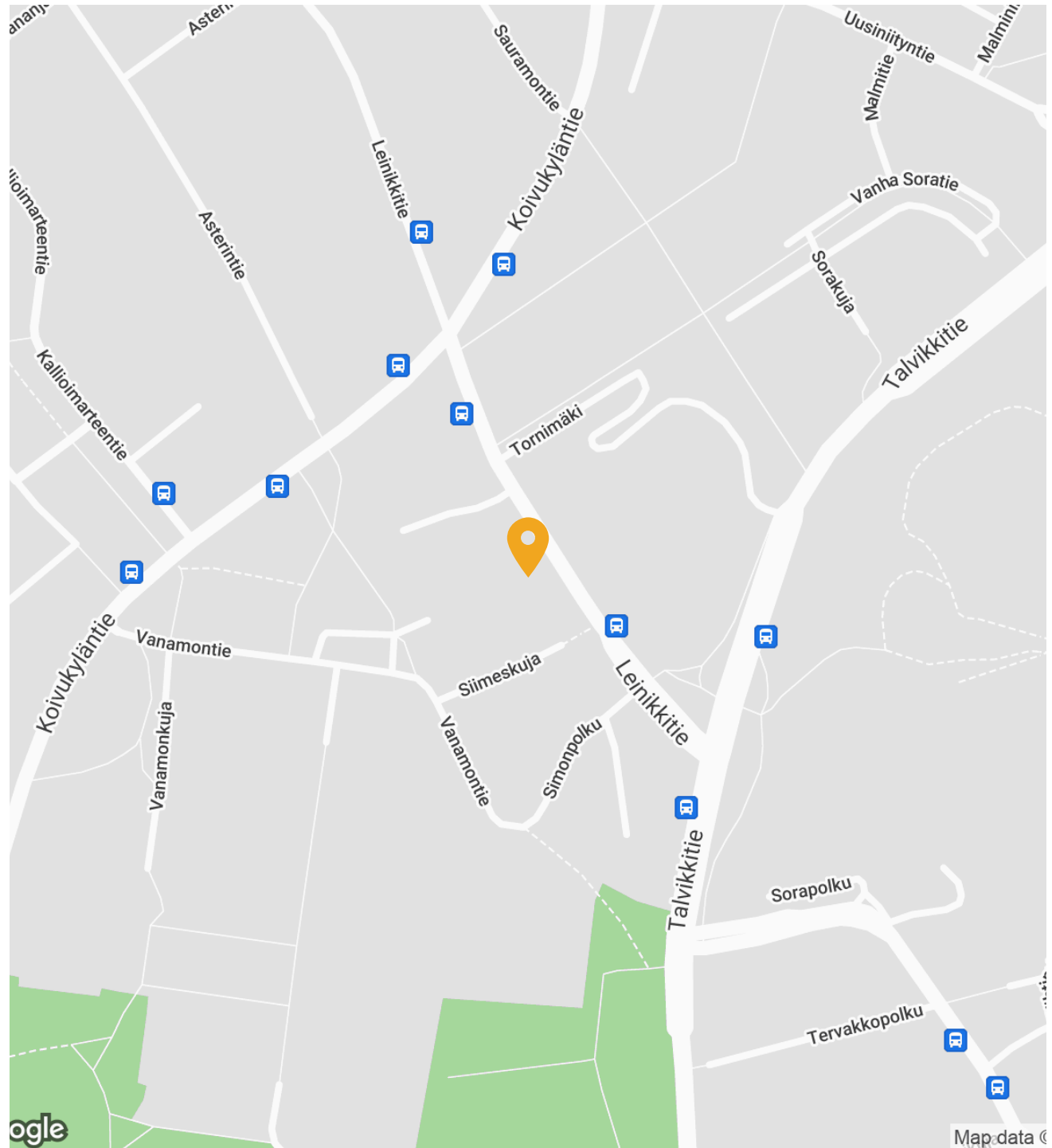
250 m



1,5 km



10 min



Yhteyshenkilösi



JARNO SAARI

Account Manager

+358 50 3903 510

jarno.saari@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.