



Kaupintie 3

POHJOIS-HAAGA / HELSINKI

SPONDA

Täyden palvelun talo. Uusinta kiinteistötekniikkaa

Kaupintielle suunnitellaan uudenveroista toimitilaa loistavien yhteyksien äärelle. Toimistokiinteistö saneerataan moderniksi monitilatoimistoksi, jonka tilaratkaisut voidaan muokata yrityksesi tarpeiden mukaiseksi.

Talon ilmastointi, lämmitys ja sähköt uusitaan täysin. Lisäksi päivitetään ICT-ratkaisut vastaamaan paremmin nykyaikaisen ja tehokkaan toimistotyön vaatimuksia.

Neljässä rakennuksessa on erikokoisia tiloja yhteensä 24 000 neliötä. Isompaan tarpeeseen löytyy jopa 2 000–4 500 neliötä yhdestä tasosta sekä runsaasti kompakteja 500–2 000 neliön tiloja pienemmille organisaatioille. Kiinteistö soveltuu erinomaisesti esimerkiksi ICT-, suunnittelu- ja koulutusorganisaatioille.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Aulapalvelut



Henkilöstöravintola ja kahvila



Sauna ja pukuhuoneet



Suihkut ja pukuhuoneet



Oma pysäköintilaitos sekä
asiakaspysäköinti



Neuvottelukeskuksessa on
neuvottelutiloja sekä auditorio



50 m



500 m



15 min

Kiinteistön palvelut

Kiinteistössä on yli 20 erikokoista kokoustilaa, 60 hengen auditorio, monipuoliset aulapalvelut, henkilöstöravintola ja kahvila, sekä kuntosali, suihkut, saunat ja pukuhuoneet.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee hyvässä liikenteen solmukohdassa, josta monipuoliset julkiset yhteydet keskustaan ja eri suuntiin. Viiden minuutin kävelymatkan päässä Kehäradasta. Lähellä ovat myös erinomaiset auto- ja pyöräilytiet.

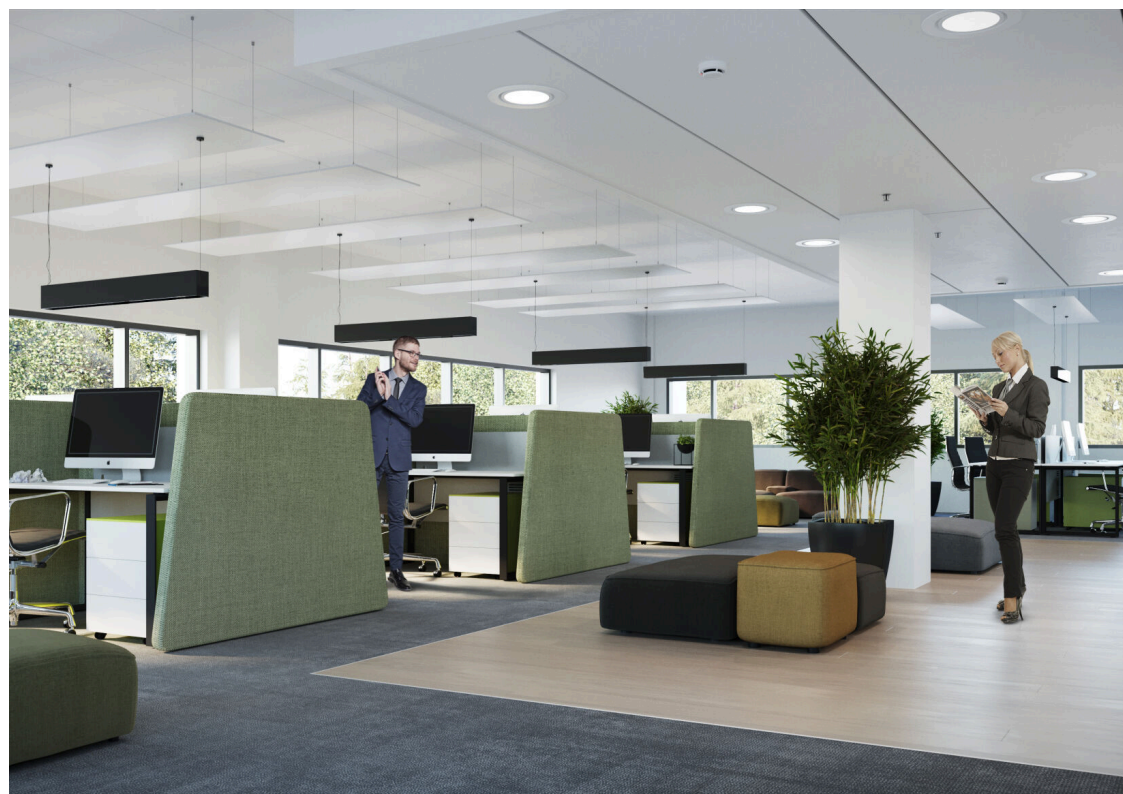
Pysäköinti

Pysäköintitalossa kolmessa kerroksessa n. 500 autopaikkaa sekä lisäksi 50 kenttäpaikkaa asiakaspysäköintiä varten.

Alueen palvelut

Kävelymatkan päästä löytyvät loistavat lähipalvelut muun muassa Kauppakeskus Kaaresta.





Kaupintie 3

00440 HELSINKI / POHJOIS-HAAGA

TILATYYPIT

Toimistotila

RAKENNUSVUOSI

1992

KERROKSIA

7

HUONEALA

44103 m²

ENERGIALUOKKA

F2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Oma pysäköintilaitos
sekä
asiakaspysäköinti



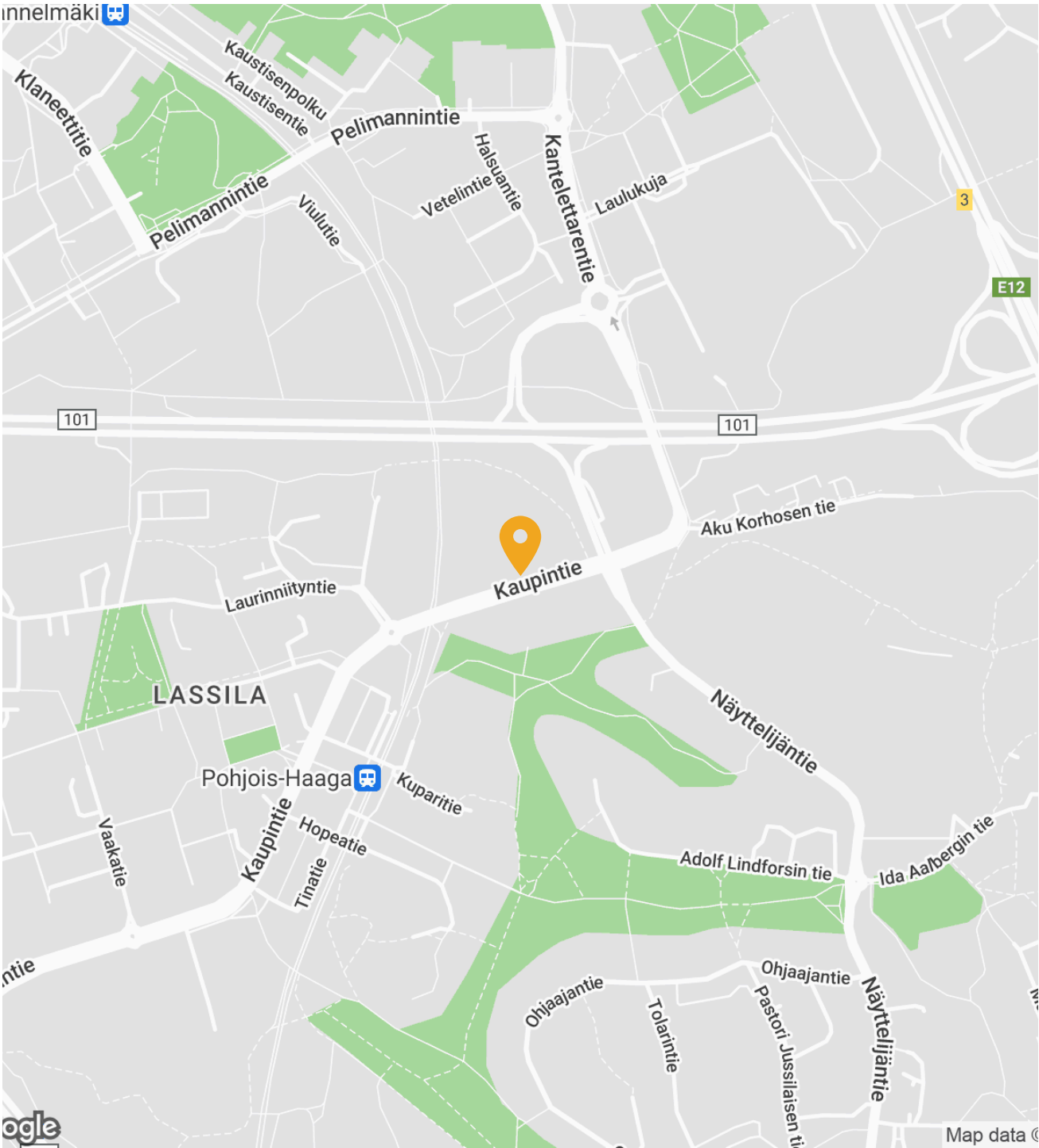
50 m



500 m



15 min



Yhteyshenkilösi



MATTI SAARANEN
Key Account Manager
+358 400 432 159
matti.saaranen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.