



Kasarmikatu 36

KAARTINKAUPUNKI / HELSINKI

SPONDA

Tehokkaat pohjaratkaisut Kasarmitorin laidalla

Kasarmikatu 36 sijaitsee Helsingin keskustassa, historiaa henkivän Kasarmitorin laidalla. Aluetta luonnehtii merelliseen ympäristöön asettunut hallinto- ja finanssirakennusten keskittymä.

Kiinteistö sopii erinomaisesti keskeistä ja rauhallista sijaintia arvostavalle yritykselle. Sijainti edessä avautuvan Kasarmitorin äärellä tarjoaa arvokkaan ja seesteisen ympäristön vain kivenheiton päässä keskustan sykkeestä.

Arkkitehti Lars Sonckin suunnittelema, vuonna 1923 valmistunut rakennus on sisätiloiltaan tyylikkäästi saneerattu nykyaikaiseksi toimistotaloksi. Viihtyisissä tiloissa on toimivat ja tehokkaat pohjaratkaisut, ja tilat ovat helposti muunneltavissa erilaisten tarpeiden mukaan yrityskohtaisesti. Talon käyttäjien on mahdollista vuokrata neuvottelutilaa kiinteistön alakerrasta.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Erikseen vuokrattavaa
kokoustilaa



Autopaikkoja sisäpihalla sekä Q-
park Kasarmitori ja Erottaja



400 m



400 m



950 m



950 m

Kiinteistön palvelut

Kiinteistön alakerrassa sijaitsee yksi noin 8:n henkilön erikseen vuokrattava neuvotteluhuone. Lisäksi Tapahtumatalo Bankilta (Unioninkatu 20-22) on vuokrattavissa erikokoisia neuvottelutiloja Spondan omalla asiakashinnalla.

Saavutettavuus

Kasarmikatu sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Kauppatorin, Esplanadin ja Kasarmintorin välittömässä läheisyydessä. Lähin raitiovaunupysäkki on Kauppatorilla.

Pysäköinti

Kiinteistöllä on viisi autopaikkaa ja kaksi autotallia sisäpihalla. Q-park Kasarmitorin ja Q-park Erottajan pysäköintilaitokset sijaitsevat aivan lähellä.

Alueen palvelut

Kaikki keskustan palvelut ovat lyhyen kävelymatkan etäisyydellä. Alueella on runsaasti ravintoloita, kauppoja, hotelleja ja neuvottelukeskuksia. Kauppahalli ja Kauppatori ovat myös aivan kohteen lähellä.

Kasarmikatu 36

00130 HELSINKI / KAARTINKAUPUNKI

TILATYYPIT

Toimistotila, Varastotila

RAKENNUSVUOSI

1923

SANEERAUSVUOSI

1999

KERROKSIA

8

HUONEALA

6074,4 m²

ENERGIALUOKKA

E2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikkoja
sisäpihalla sekä Q-
park Kasarmitori ja
Erottaja



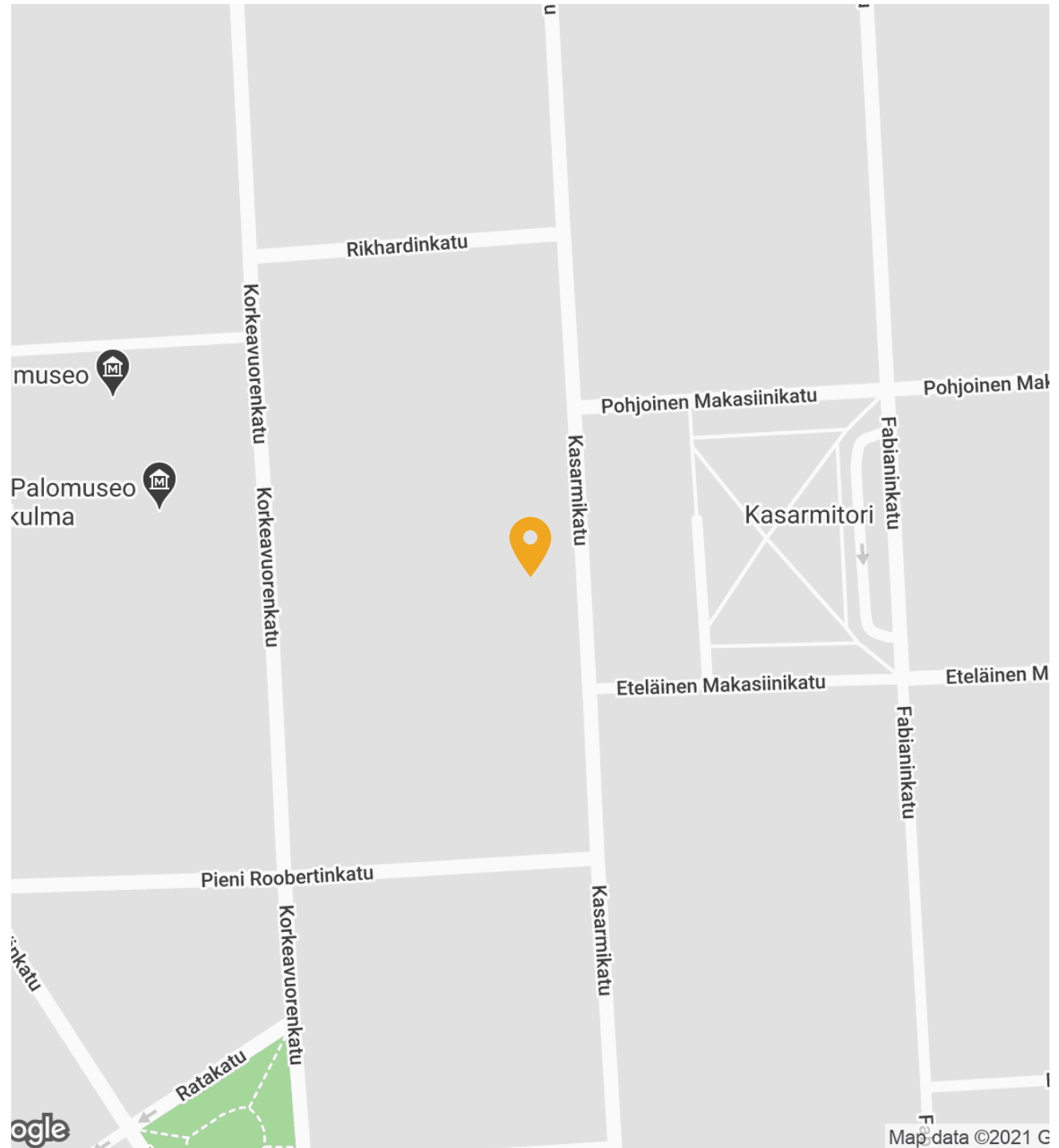
400 m



400 m



950 m







Yhteyshenkilösi



HARRI AUTIO

Regional Manager, Central Business District

+358 40 846 6560

harri.autio@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttäjä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.