



Kappelikuja 4

NIITTYKUMPU / ESPOO

SPONDA

Toimistotalo vaikkapa yrityksesi pääkonttoriksi

Upea toimistotalo, jossa on näyttävä sisääntuloaula. Toimistotilat ovat kolmessa kerroksessa. Kiinteistön neljännessä kerroksessa on saunatilat ja takkahuone sekä terassi.

Tämä yhden käyttäjän toimistotalo sijaitsee Espoon Niittykummussa ja soveltuu erinomaisesti keskikokoisen yrityksen pääkonttoriksi.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Vuokrattavia autopaikkoja
kiinteistön pihassa



Metroasema tien toisella puolella



Oma saunatila ja takkahuone
ylimmässä kerroksessa



Bussipysäkille 300 m



Autolla lentokentälle 25 min

Kiinteistön palvelut

Kiinteistössä on näyttävä sisääntuloaula. Kohteessa on lisäksi saunatilat, takkahuone sekä terassi.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee Länsiväylän ja Kehä II:n risteyksen kohdalla. Niittykummun metroasemalle on noin viiden minuutin kävelymatka. Useat bussit liikennöivät Länsiväylällä, Haukilahdenkadulla ja Merituulentiellä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihassa on 40 pysäköintipaikkaa.

Alueen palvelut

Läheltä löytyy lounasravintoloita, päivittäistavarakauppa sekä muita kaupallisia palveluita.



Kappelikuja 4

02200 ESPOO / NIITTYKUMPU

TILATYYPIT

Toimistotila

RAKENNUSVUOSI

1988

KERROKSIA

4

HUONEALA

2088 m²

ENERGIALUOKKA

C2007

ENERGIATEHOKKUUS- OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön
pihassa



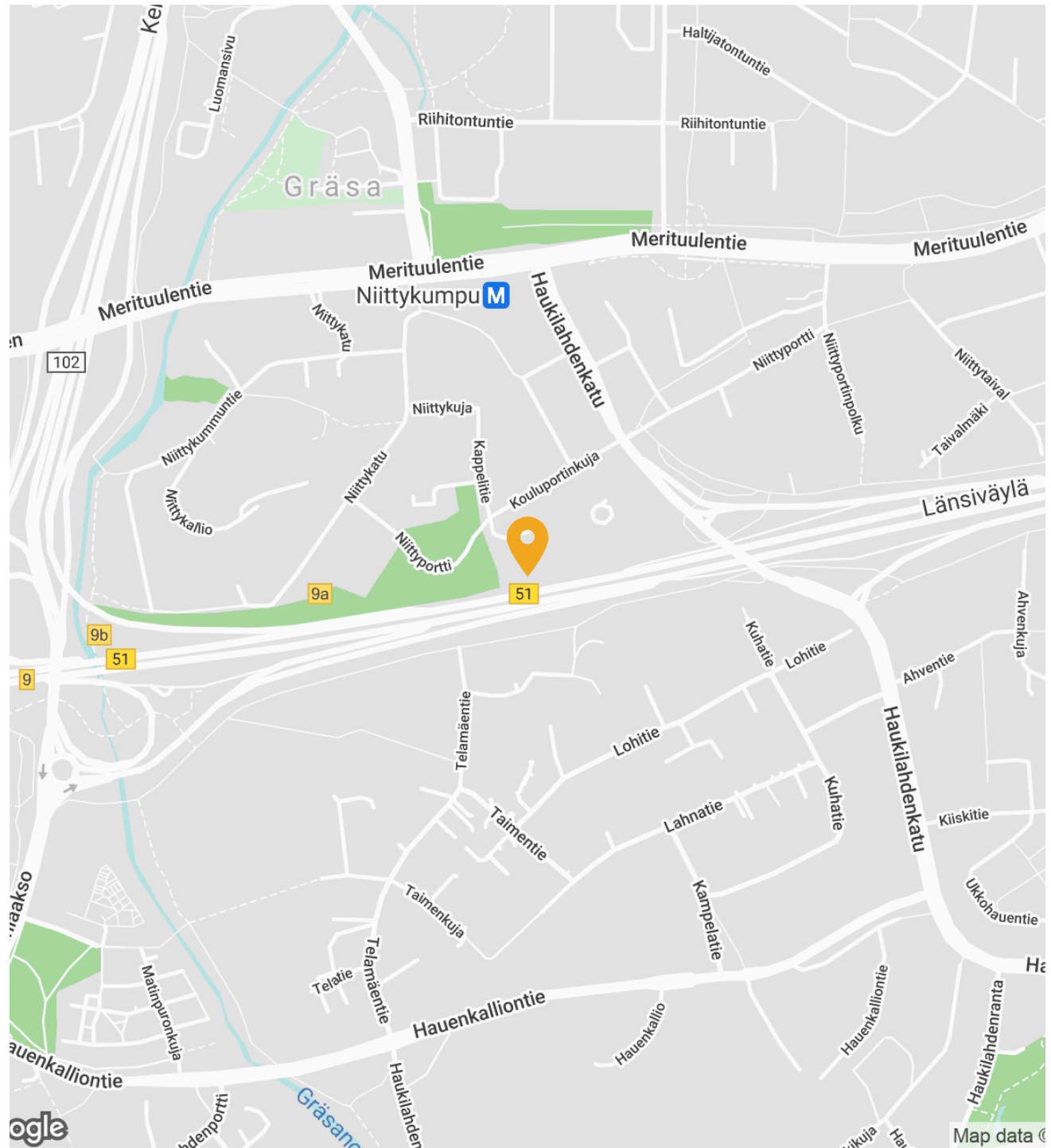
300 m



300 m



25 min

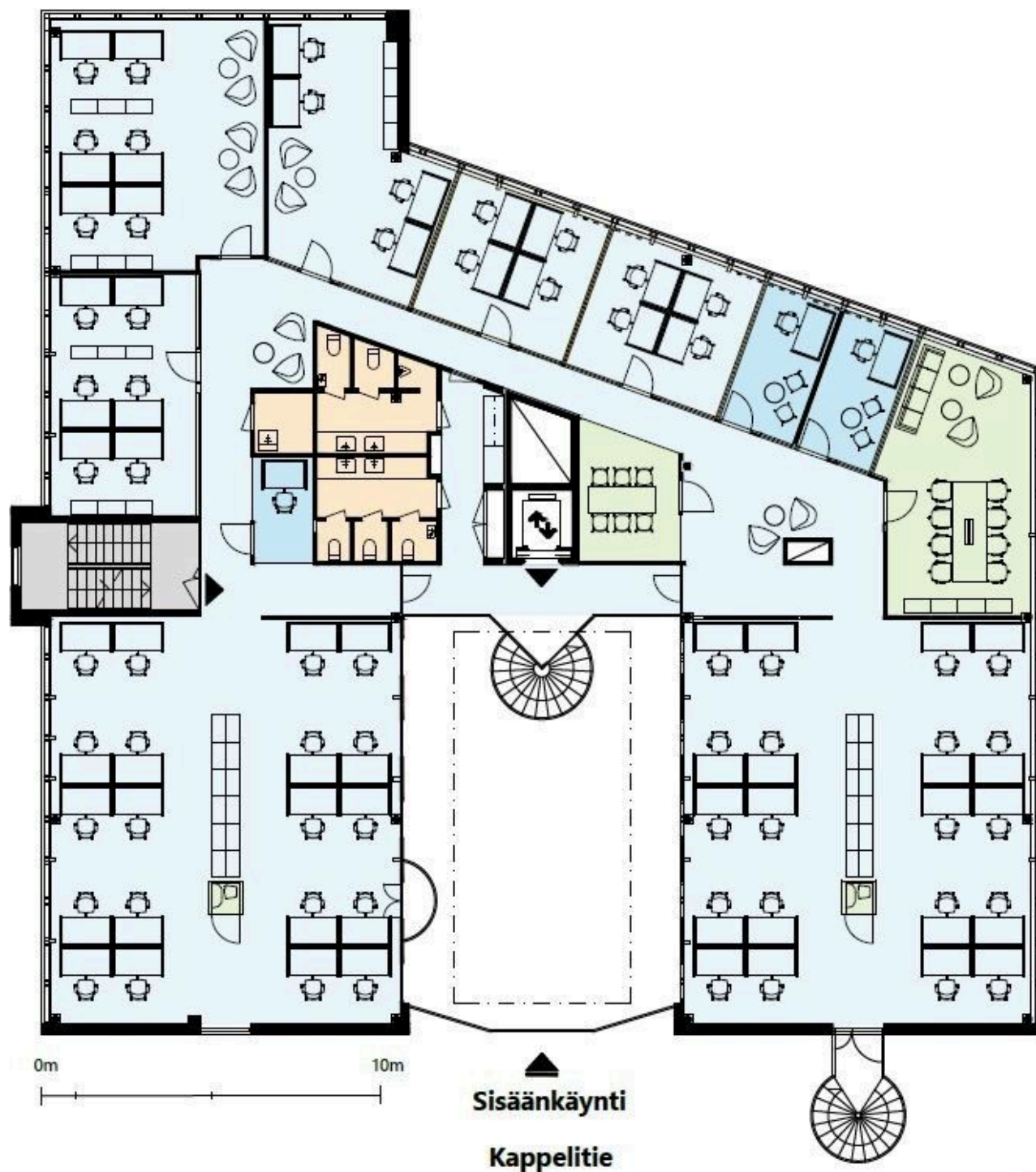




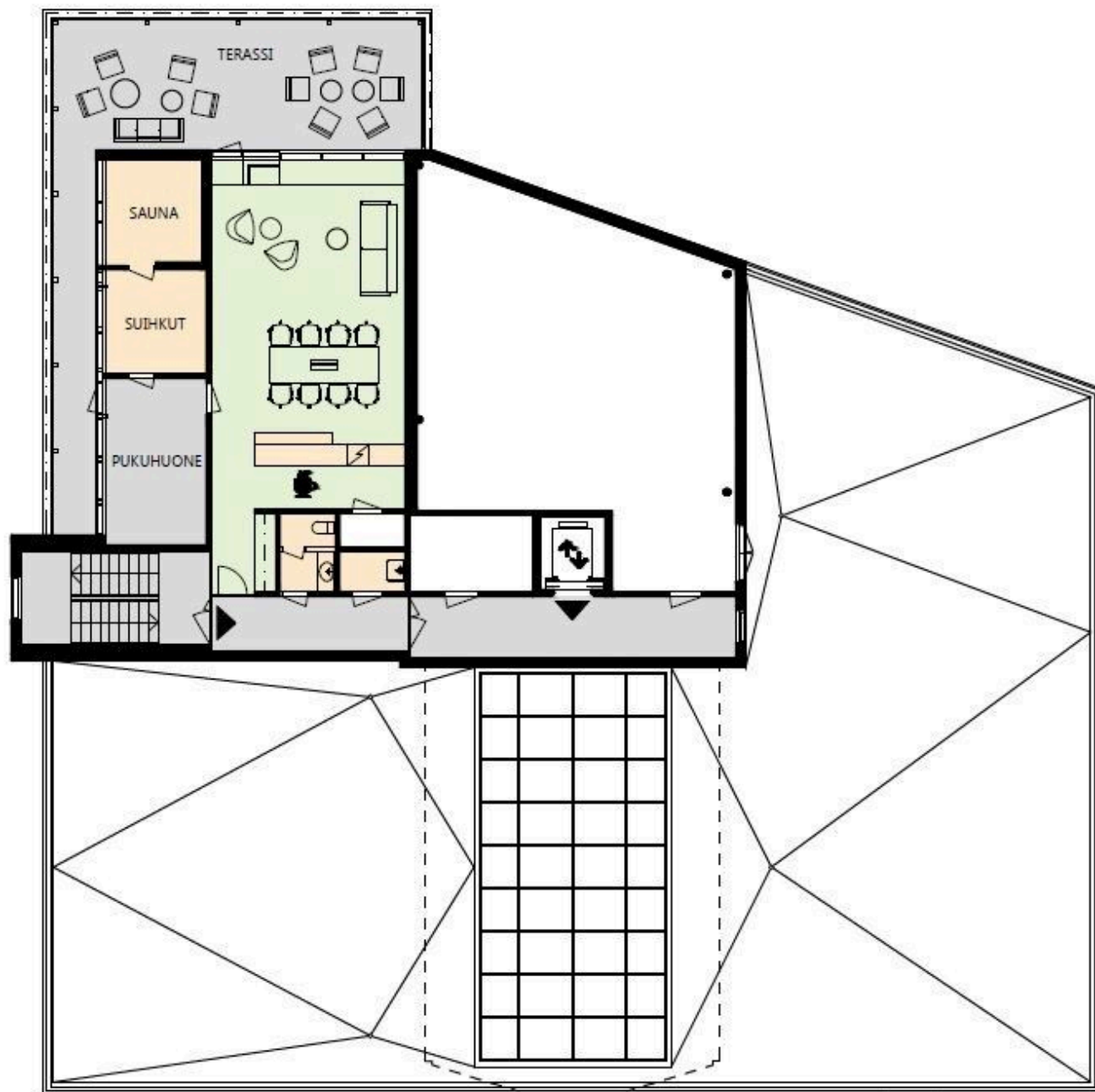
1. kerros, 680 m²



2. kerros, 580 m²



3. kerros, 600 m²



0m 10m

▲
Sisäänkäynti
Kappelitie



4. kerros, 154 m²



Yhteyshenkilösi



TUULI AUVINEN
Account Manager
+358 40 773 7359
tuuli.auvinen@sponda.fi



JENNI NIVALAINEN
Senior Manager, Leasing and Customer Success
+358 40 550 2793
jenni.nivalainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttäjä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilaratpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.