



Hämeenkatu 16

TAMPERE / TAMPERE

SPONDA

Liiketilaa Tampereen ydinkeskustassa

Kiinteistö sijaitsee keskellä Tampereen
vetovoimaista kasvukeskusta hyvien
liikenneyhteyksien varrella.

Keskustorille on matkaa noin 50 metriä.
Rautatieasemalle on matkaa noin 500 m ja
myös linja-autoasema sijaitsee
kävelyetäisyydellä.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat P-Keskusta Sokos



100 m



650 m



20 min

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee Tampereen ydinkeskustassa hyvien liikenneyhteyksien varrella.

Pysäköinti

Kiinteistöllä ei ole omia parkkipaikkoja. Asiakas- ja vieraspysäköinti tapahtuu kadunvarsipaikoilla tai pysäköintitaloissa. Lähimpiä pysäköintitaloja ovat P-Keskusta, osoite Satakunnankatu 25 ja Sokoksen tavaratalo, jonka pysäköintitiloihin on käynti Hallituskadun puolelta.

Alueen palvelut

Kaikki keskustan palvelut sijaitsevat välittämässä läheisyydessä. Kiinteistössä toimii mm. apteekki ja silmälääkäriasema.

Hämeenkatu 16

33200 TAMPERE / TAMPERE

TILATYYPIT

Liiketila

HUONEALA

3384 m²

RAKENNUSVUOSI

1965

ENERGIALUOKKA

F2007

KERROKSIA

7

ENERGIATEHOKKUUS-
OHJELMA

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat P-
Keskusta Sokos



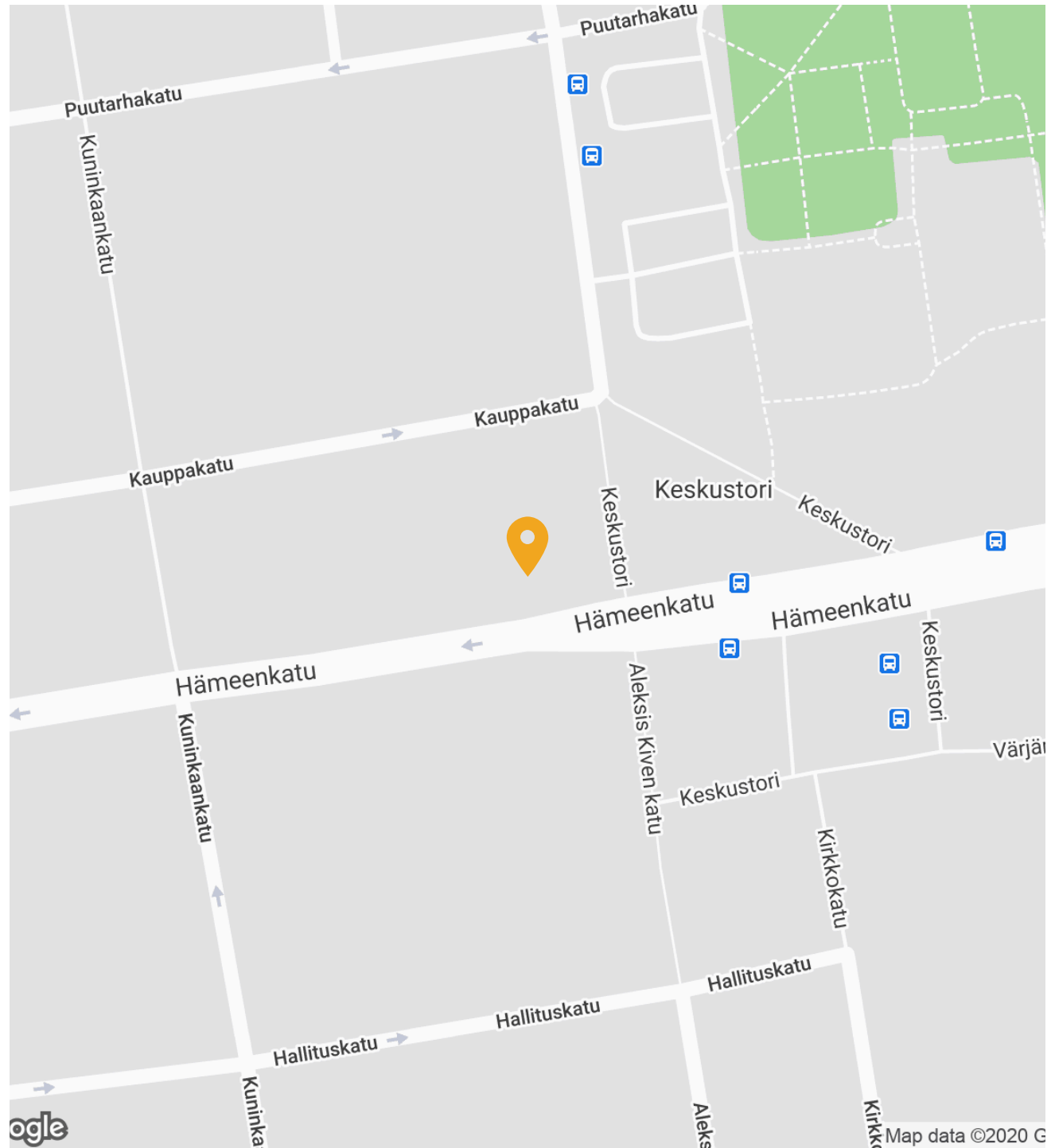
100 m



650 m



20 min



Yhteyshenkilösi



TIMO MATINLOMPOLO
Shopping Centre Manager - Elo
+358 20 431 3868
timo.matinlompola@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OYJ on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi

-  **Laajasta kiinteistövalikoimastamme** löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.
-  **Parhaisiin sijaintipaikkoihin** keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.
-  **Kattavien ympäristöohjelmien** avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.
-  **Monipuoliset, laadukkaat palvelut** helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.
-  **Kokemus ja ammattitaito** auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaa tukevat toimitilat.