



Enqvistinkatu 7

LIELÄHTI / TAMPERE

SPONDA

Toimisto- ja liikerakennus Tampereella

Tampereen Harjuntaustan kauppakesittymän sydämessä hyvien liikenneyhteyksien varrella sijaitseva kaksikerroksinen liike- ja toimistorakennus.

Kaksikerroksinen toimisto- ja liikerakennus on valmistunut vuonna 1990 ja on yleiskunnoltaan hyvä. Rakennuksessa on koneellinen ilmastointi, lämmitysjärjestelmänä on vesikierteinen kaukolämpö. Rakennuksen julkisivut ovat pääosin kivelementeistä ja pellistä. Rakennuksessa on kaksi porraskäytävää. Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee tilavia liikehuoneistoja ja toisessa kerroksessa toimivia pientoimistoja.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



120 m



7 km



15 min

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee Tampereen Lielahdessa Paasikiventien varrella.

Pysäköinti

Kiinteistön pihassa on parkkialue, joka on vuokralaisten ja heidän asiakkaidensa käytössä.

Alueen palvelut

Lielahden monipuolisen palvelut kävelyetäisyydellä. Samassa kiinteistössä toimii mm. huonekalukauppa, kirpputori ja sisustuskauppa.

Enqvistinkatu 7

33400 TAMPERE / LIELAHTI

TILATYYPIT

Toimistotila, Liiketila

RAKENNUSVUOSI

1990

KERROKSIA

3

HUONEALA

2893,5 m²

ENERGIALUOKKA

D2007

**ENERGIATEHOKKUUS-
OHJELMA**

Kyllä

Saavutettavuus



Autopaikat
kiinteistön pihassa



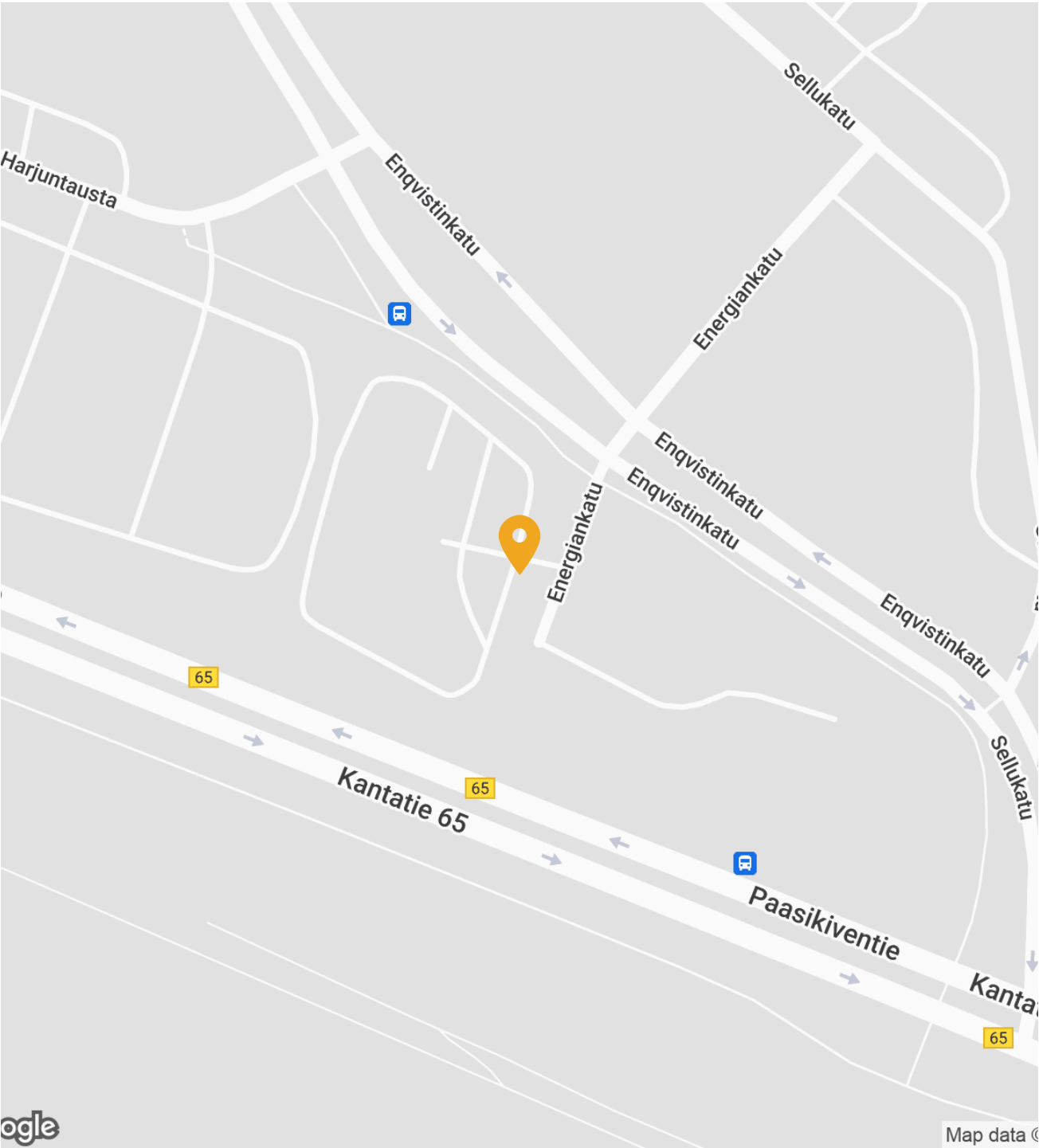
120 m



7 km



15 min



Yhteyshenkilösi



ARI-PEKKA LEHTONEN

Regional Manager, Rest of Finland

+358 400 517 587

ari-pekka.lehtonen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.